

Informations générales

Entité de rattachement

La Direction interrégionale Nord Est de CDC Habitat, est l'une des 6 Directions interrégionales de CDC Habitat, 1er bailleur de France, filiale de la Caisse des Dépôts . Son patrimoine représente plus de 25 000 logements sociaux intermédiaires et libres sur le Nord Est. La Direction interrégionale Nord Est de CDC Habitat (307 collaborateurs) est présente sur le Nord-Est à travers ses agences de gestion locative implantées localement (Amiens, Dijon, Metz, Quetigny Strasbourg et Beaune) et ses implantations locales (Dijon et Metz). CDC Habitat s'engage en faveur de la diversité, l'égalité professionnelle, l'emploi des travailleurs handicapés...

Référence

2022-4527

Date de début de diffusion

19/05/2022

Description du poste

Intitulé du poste

Cadre de service technique H/F

Type de contrat

Contrat à durée indéterminée

Statut

Cadre

% de temps de travail

100

Description de la mission

Mission proposée : Placé(e) sous l'autorité du Directeur(rice) d'Agence, il/elle assurera principalement les missions suivantes :

1 - Maintenance du patrimoine :

- Responsabilité de l'entretien technique du patrimoine de l'agence
- Identification des besoins en travaux et proposition des coûts estimés nécessaires afin de préparer, de fiabiliser et de simplifier la programmation des travaux
- Suivi des consommations budgétaires en matière technique
- Pilotage, contrôle et suivi au plan opérationnel des travaux de gros entretien et d'investissement dans le cadre des budgets délégués à l'agence
- Veille sur l'application des procédures internes, sur l'analyse des indicateurs d'activité et sur la sécurité du patrimoine
- Veille sur la politique de sécurité, suivi des actions correctives sur les résidences
- Management et coordination de l'activité des technicien(ne)s et assistant(e)s techniques de l'agence
- Mise en œuvre et suivi des demandes CEE
- Coordination de la démarche qualité, notamment liée à la réalisation des travaux
- Suivi de l'information locataire lors de la réalisation de gros travaux

2 - Relations fonctionnelles :

- Collaboration étroite avec la Direction du Patrimoine / Pôle Technique et Maintenance

Compétences et aptitudes attendues :

Maîtrise technique du bâtiment et de la sécurité des ensembles immobiliers

Maîtrise de l'outil informatique (logiciels usuels y compris messagerie, Ikos, Abyla, ...)

Bonne connaissance de la réglementation sur les marchés et des processus budgétaires

Compétences en management d'équipes

Rigueur dans le traitement administratif des dossiers

Autonomie et initiative

Profil

Formation type BAC +2/3 Bâtiment -Génie civil - Economie de la construction.

Localisation du poste

Localisation du poste

France, Grand-Est, Moselle (57)

Lieu du poste

METZ

Critères candidat

Niveau d'études min. requis

BAC+2

Spécialisation

- GENIE CIVIL / BATIMENT ET TRAVAUX PUBLICS
- BTP
- CONDUCTEUR DE TRAVAUX
- ECONOMIE DE LA CONSTRUCTION

Niveau d'expérience min. requis

2-5 ans